

Datenschutzhinweis zur Erhebung und Verarbeitung personenbezogener Daten



Gemäß der **Verordnung (EU) 2016/679 (Datenschutz-Grundverordnung, DSGVO)** sowie dem **spanischen Datenschutzgesetz Ley Orgánica 3/2018 (LOPDGDD)** informiert die **VERMIETERIN** den **GAST** darüber, dass die im Rahmen des Aufenthalts erhobenen personenbezogenen Daten ausschließlich zu folgenden Zwecken verarbeitet werden:

1. **Erfüllung gesetzlicher Meldepflichten** gemäß dem **Real Decreto 933/2021**, insbesondere die Übermittlung der erforderlichen Daten an die zuständigen Sicherheitsbehörden (Polizei oder Guardia Civil).
2. **Vertragsabwicklung und Erbringung der vereinbarten Leistungen** im Zusammenhang mit der Beherbergung.
3. **Fakturierung und Zahlungsabwicklung** gemäß den geltenden steuerlichen Vorschriften.
4. **Gewährleistung der Sicherheit und Rückverfolgbarkeit der Gäste**, um gesetzlichen Anforderungen nachzukommen.

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt auf Grundlage von **Art. 6 Abs. 1 lit. b) DSGVO (Vertragserfüllung)** und **lit. c) DSGVO (Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung)**.

Weitergabe der Daten

Die Daten werden ausschließlich an die **zuständigen Behörden (z. B. Polizei, Guardia Civil oder Finanzbehörden)** weitergegeben, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben ist. Eine Weitergabe an sonstige Dritte erfolgt nicht ohne ausdrückliche Einwilligung des Gastes.

Speicherung und Löschung der Daten

Die personenbezogenen Daten werden für einen Zeitraum von **drei Jahren** ab dem Zeitpunkt der Erfassung gespeichert, sofern keine längeren Aufbewahrungspflichten aufgrund gesetzlicher Vorschriften bestehen. Nach Ablauf dieser Frist werden die Daten sicher gelöscht.

Rechte der betroffenen Person

Der **GAST** hat das Recht auf:

- **Auskunft** über die gespeicherten Daten (Art. 15 DSGVO),
- **Berichtigung** unrichtiger Daten (Art. 16 DSGVO),
- **Löschung** der Daten, sofern keine gesetzlichen Aufbewahrungspflichten entgegenstehen (Art. 17 DSGVO),
- **Einschränkung der Verarbeitung** (Art. 18 DSGVO) und
- **Widerspruch gegen die Verarbeitung** (Art. 21 DSGVO), sofern die Verarbeitung nicht zur Erfüllung einer gesetzlichen Verpflichtung erforderlich ist.

Zur Ausübung dieser Rechte kann sich der **GAST** an die **VERMIETERIN** unter folgender Kontaktadresse wenden:

Name des Vermieters: Büchler Consult Inh. Manuela Büchler-Götzinger für Lake Sight Family KG
Anschrift: Ravensburger Str. 32a, 88677 Markdorf, E-Mail: manu@finca-salvete.de

Falls der **GAST** der Meinung ist, dass seine Daten **rechtswidrig verarbeitet** wurden, hat er das Recht, eine **Beschwerde bei der spanischen Datenschutzbehörde (AEPD – Agencia Española de Protección de Datos, www.aepd.es)** oder einer anderen zuständigen Aufsichtsbehörde einzureichen.

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrags erklärt der **GAST**, diesen Datenschutzhinweis zur Kenntnis genommen zu haben.